



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	899/2017
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 144/2016-MZ zo dňa 28.04.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - k. ú. Nitra, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch pod stavbou vo vlastníctve manželov Sládekových)
<b>Spracovateľ:</b>	Michaela Jedličková, referent právnik
<b>Napísal:</b>	Michaela Jedličková, referent právnik
<b>Prizvať:</b>	–
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	16.02. 2017
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	17.01.2017

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 144/2016-MZ zo dňa 28.04.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - k. ú. Nitra, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch pod stavbou vo vlastníctve manželov Sládekových)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 144/2016-MZ zo dňa 28.04.2016 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:

„o výmere 684 m<sup>2</sup>“

nahrádza znením:

„o výmere 648 m<sup>2</sup>“

a zároveň sa v schvaľovacej časti vypúšťa znenie:

„č. 9“

- v ukladacej časti vypustiť znenie:

„T: 30.10. 2016“

- a nahradiť ho znením:

„T: 31.05. 2017“

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 144/2016-MZ zo dňa 28.04.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - k. ú. Nitra, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch pod stavbou vo vlastníctve manželov Sládekových)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 28.04.2016 schválilo uznesením č. 144/2016-MZ spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1694/24593-ín vo vlastníctve Mesta Nitra, na pozemkoch pod stavbou súp. č. 1458, na LV č. 5187, v kat. úz. Nitra, pre Ing. Jána Sládeka a manželku Ing. Evu Sládekovú, obaja trvale bytom Hornozoborská 342/89, 949 01 Nitra, nachádzajúci sa na:

- parc. č. 2049/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2049/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2050 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 684 m<sup>2</sup>

Na predmetných parcelách je umiestnená stavba súp. č. 1458 – bytový dom č. 9, v ktorej sú manželia Sládekovi vlastníckmi nebytového priestoru vo vchode č. 7., 1. posch., priestor č. 1 v zmysle LV č. 4497

u l o ž i l o

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.10. 2016

K: MR

Pri príprave kúpnej zmluvy na základe schváleného uznesenia bolo zistené, že parc. č. 2050 má aktuálne v písomnom operáte katastra nehnuteľností výmeru 648 m<sup>2</sup>, zároveň pre kataster nehnuteľností nie je potrebné uvádzať číslo pre druh stavby (bytový dom), z toho dôvodu je potrebné zosúladiť údaje v uznesení s údajmi v operáte katastra nehnuteľností.

**Mestská rada v Nitre:** materiál prerokovala na zasadnutí dňa 31.01.2017 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 144/2016-MZ zo dňa 28.04.2016 podľa predloženého návrhu.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 144/2016-MZ zo dňa 28.04.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - k. ú. Nitra, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch pod stavbou vo vlastníctve manželov Sládekových) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.